

# COMUNE DI OGGIONO

Provincia di Lecco

## SPOSTAMENTO DELLA STRUTTURA DI VENDITA REX SUPERMERCATI s.p.a.

DESCRIZIONE DEL SISTEMA VIARIO, DEI TRASPORTI E DELLA RETE DI ACCESSO



Studio redatto da:



Via Della Bitona, 30  
20052 Monza (MB)  
Tel. 039/3900237  
Fax. 02/70036433 o  
039/2314017  
E-mail:  
[Ufficio\\_tecnico@trmengineering.it](mailto:Ufficio_tecnico@trmengineering.it)



Titolo Elaborato	Elaborato	Revisione	Codice progetto	Nome file	Data
STUDIO VIABILISTICO	01	02	729	729_Oggiono_rev02_mod01.doc	Giugno 2011

Committente	REX SUPERMERCATI s.p.a.
-------------	----------------------------

Questo elaborato non si può riprodurre né copiare, né comunicare a terze persone od a case concorrenti senza il nostro consenso. Da non utilizzare per scopi diversi da quelli per cui è stato fornito.

## **TRM Engineering S.r.l.**

*Amministratore unico*  
Ing. Michele Rossi

*Direttore Tecnico*  
Ing. Gianni Vescia

*Responsabile lavoro*  
Ing. Francesco Saba

### *Collaboratori*

Ing. Giuseppe Ciccarone  
Dott.sa Chiara Dozio  
Dott. Paolo Galbatti  
Ing. Dario Galimberti  
Ing. Olga Iliceto  
Dott.sa Silvia Ornaghi  
Ing. Francesco Saba  
Ing. Francesca Traina Melega  
Ing. Roberto Vergani  
Ing. Viviana Vimercati  
Ing. Simone Zoppellari

Via Della Birona, 30 - 20900 Monza (MB) Tel. 039/3900237

Fax. 02/70036433 o 039/2314017 e-mail: ufficio.tecnico@trmengineering.it

INDICE	42
1 PREMESSA	44
2 METODOLOGIA DI STUDIO E SCENARI DI ANALISI	45
2.1 ANALISI SCENARIO DI RIFERIMENTO	5
2.2 ANALISI SCENARIO DI INTERVENTO	5
3 ANALISI DELLO SCENARIO DI RIFERIMENTO	46
3.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE	6
3.2 ANALISI OFFERTA ATTUALE DI TRASPORTO PRIVATO	8
3.2.1 ANALISI DEGLI ASSI VIARI	11
3.2.2 ANALISI DELLE INTERSEZIONI	15
3.3 ANALISI OFFERTA ATTUALE DI TRASPORTO PUBBLICO	18
3.4 ANALISI DELLA DOMANDA ATTUALE DI TRASPORTO	22
3.4.1 Identificazione ora di punta	25
3.4.2 Flussi di traffico attuali	30
3.5 ANALISI DELLO SCENARIO DI INTERVENTO	32
3.6 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	32
3.7 INDIVIDUAZIONE AREA CARICO/SCARICO	36
3.7.1 MOVIMENTI VEICOLI COMMERCIALI	37
3.7.2 EFFETTI VEICOLI COMMERCIALI SULLA RETE	37
3.8 PARCHEGGI	38
3.9 ANALISI DEI FLUSSI ATTRATTI E GENERATI	39
3.9.1 Stima flussi generati e attratti dal comparto commerciale – ora di punta del venerdì	41
3.9.2 Stima flussi aggiuntivi generati e attratti dal comparto commerciale – ora di punta del sabato	41
3.10 DIRETTRICI E BACINO D'UTENZA	
3.11 DISTRIBUZIONE DEI FLUSSI DEGLI UTENTI	
4 CONCLUSIONI	
5 INDICI	46
5.1 INDICE DELLE FIGURE	
5.2 INDICE DELLE FOTO	
5.3 INDICE DELLE TABELLE	

## 1 PREMESSA

Il presente studio ha lo scopo di valutare le ricadute viabilistiche conseguenti al **trasferimento** di una media struttura di vendita in esercizio nel comune di Oggiono con licenza in essere rilasciata nel 1991 per mq. 1'490 per la Tabella VIII.

In particolare, l'intervento ha per oggetto il trasferimento in un edificio di nuova costruzione dal dimensionamento complessivo pari a 3'500 mq di s/p in cui insiste una superficie di vendita si 1'490 mq.

L'obiettivo dello studio è quello di analizzare e verificare il funzionamento dello schema di viabilità futuro, considerando due scenari temporali di analisi:

- **Scenario di riferimento** – relativo allo stato di fatto, finalizzato a caratterizzare la domanda attuale di mobilità e l'offerta di trasporto (attraverso l'analisi della rete viabilistica e delle intersezioni limitrofe all'area di studio).
- **Scenario di intervento** – relativo allo scenario futuro, finalizzato ad analizzare gli schemi viabilistici di progetto in relazione alla ridistribuzione sulla rete dei flussi di traffico generati – attivati.

Nei paragrafi seguenti verranno illustrati la metodologia di analisi e i risultati ottenuti.



Figura 01 - Area di intervento

## 2 METODOLOGIA DI STUDIO E SCENARI DI ANALISI

Per valutare gli effetti indotti sulla viabilità dalla ridistribuzione del traffico potenzialmente generato dall'intervento in progetto sulla rete viaaria e verificare la sua compatibilità con il sistema infrastrutturale viario attuale e futuro, si è proceduto all'analisi dei seguenti scenari.

### 2.1 ANALISI SCENARIO DI RIFERIMENTO

Il progetto prevede il trasferimento di media struttura di vendita, l'analisi dello stato di fatto è stata articolata prendendo in esame i seguenti profili di valutazione:

- dimensione dell'intervento;
- localizzazione dell'intervento: presentazione dello stato di fatto dell'ambito oggetto di trasferimento dell'insediamento;
- rete di accesso, con riferimento alle diverse articolazioni della rete viabilistica ed alle reti di trasporto pubblico.

La domanda di mobilità, allo stato attuale, sulle principali intersezioni concernenti all'area di intervento, è stata ricostruita, mediante un apposito rilievo di traffico; l'indagine di traffico è stata effettuata venerdì 26 novembre 2010, con riferimento alla fascia oraria compresa tra le 17.00 e le 19.00 e sabato 22 maggio 2010 nella fascia oraria compresa tra le 10.00 alle 12.00, atteso che tali giorni della settimana rappresentano mediamente le situazioni più sfavorevoli in termini di flusso di traffico, in quanto generalmente agli spostamenti casa - lavoro, si sommano gli spostamenti generati - attratti dalla funzione commerciale.

Le analisi di traffico hanno riguardato i principali assi e nodi che sono e saranno interessati dall'indotto veicolare generato/attratto dall'intervento commerciale in previsione.

## 2.2 ANALISI SCENARIO DI INTERVENTO

Lo scenario d'intervento considera il trasferimento proposto per l'insediamento.

Dopo aver definito la domanda e l'offerta di trasporto nello scenario attuale, la struttura viabilistica in esame, considerando gli interventi progettuali previsti, viene "caricata" dal traffico attualmente presente nell'area in studio e dai flussi di traffico generati dalla struttura di vendita nella sua nuova collocazione, con lo scopo di individuare lo scenario viabilistico che si registrerà a trasferimento ultimato.

In questo modo, è possibile stimare i carichi veicolari che insisteranno sugli assi principali e alle intersezioni di maggior importanza e valutarne gli effetti.

- In riferimento all'analisi della rete di accesso, si precisa che il presente studio viabilistico fornirà indicazioni in merito:
  - alla qualità dell'accessibilità da parte delle persone (addetti e utenza) e delle merci (con riferimento anche agli aspetti logistici), attraverso la stima della qualità della circolazione;
  - alla dotazione di aree a parcheggio, specificando la loro organizzazione, e valutando l'idoneità dei medesimi alla libera e gratuita accessibilità da parte dei clienti del nuovo insediamento; alla dotazione di posti e di aree per il carico e lo scarico delle merci;
  - ai valori dei carichi sui principali elementi infrastrutturali (archi, nodi e accessi) interessati dall'indotto veicolare eventualmente generato/attratto dalla nuova sede;
  - ai dati sulla distribuzione delle manovre veicolari (Origine/Destinazione) alle intersezioni;
  - alle analisi circa la capacità di gestione dei flussi da parte dei principali elementi infrastrutturali.

Sulla base dei carichi veicolari individuati nello scenario di riferimento ed in quello di intervento si verifica, quindi, l'impatto effettivo sul traffico e le eventuali negatività da affrontare.

### 3 ANALISI DELLO SCENARIO DI RIFERIMENTO

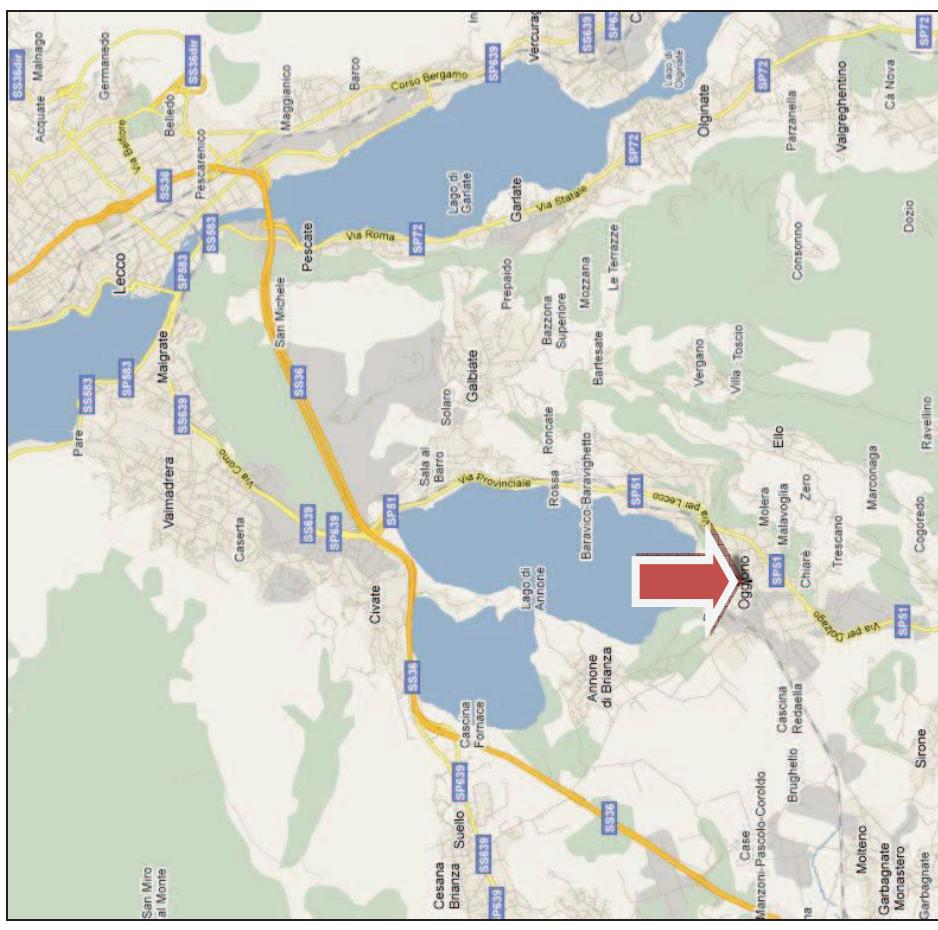
- I principali passi metodologici rispetto cui sono state organizzate le valutazioni effettuate per la caratterizzazione dello stato di fatto riguardano:
  - l'inquadramento territoriale dell'area di studio;
  - la **ricostruzione dell'offerta di trasporto privato**: mediante l'analisi della rete viabilistica adiacente all'area di intervento;
  - la **ricostruzione dell'offerta di trasporto pubblico**: mediante l'analisi della rete TPL adiacente all'area di intervento;
  - la **ricostruzione della domanda attuale**: mediante l'analisi della mobilità attuale viene riprodotto l'andamento dei flussi di traffico che attraversano la rete dell'area di studio.

#### 3.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

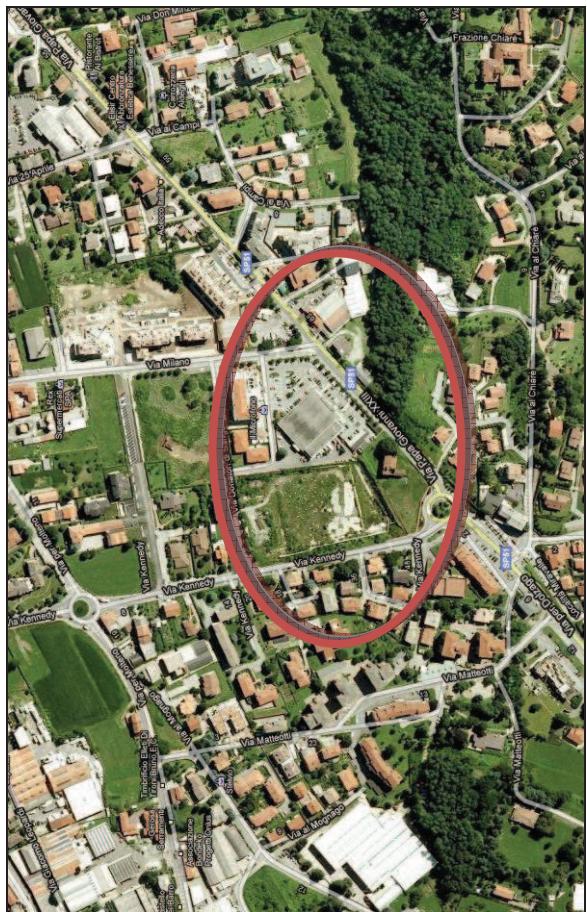
L'area di studio è situata nella zona sud dell'abitato di Oggiono, a ridosso della SP 51 che in zona urbana assume il nome di via Papa Giovanni XXIII. La nuova sede del comparto commerciale sorgerà nella porzione di area, non edificata, posta nel quadrilatero accanto al sedime attuale in fregio alla via Kennedy e via Papa Giovanni XXIII.



**Figura 02 - Inquadramento territoriale**



**Figura 03 – Viabilità di grande scala**



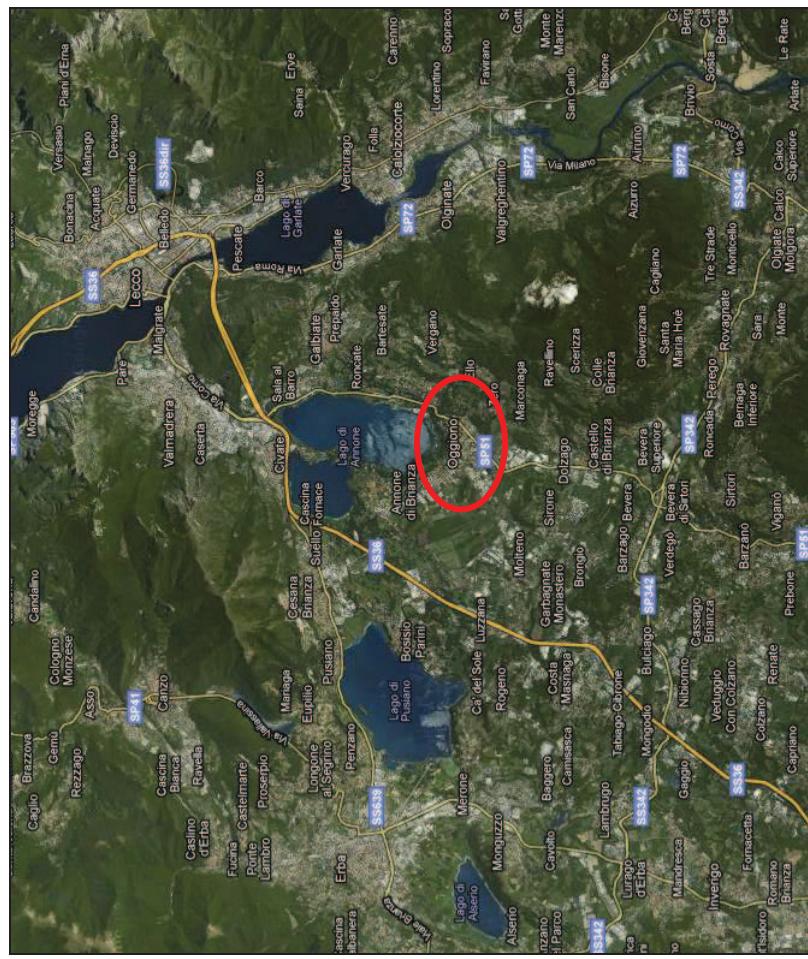
**Figura 04 – Inquadramento territoriale - dettaglio**

### 3.2 ANALISI OFFERTA ATTUALE DI TRASPORTO PRIVATO

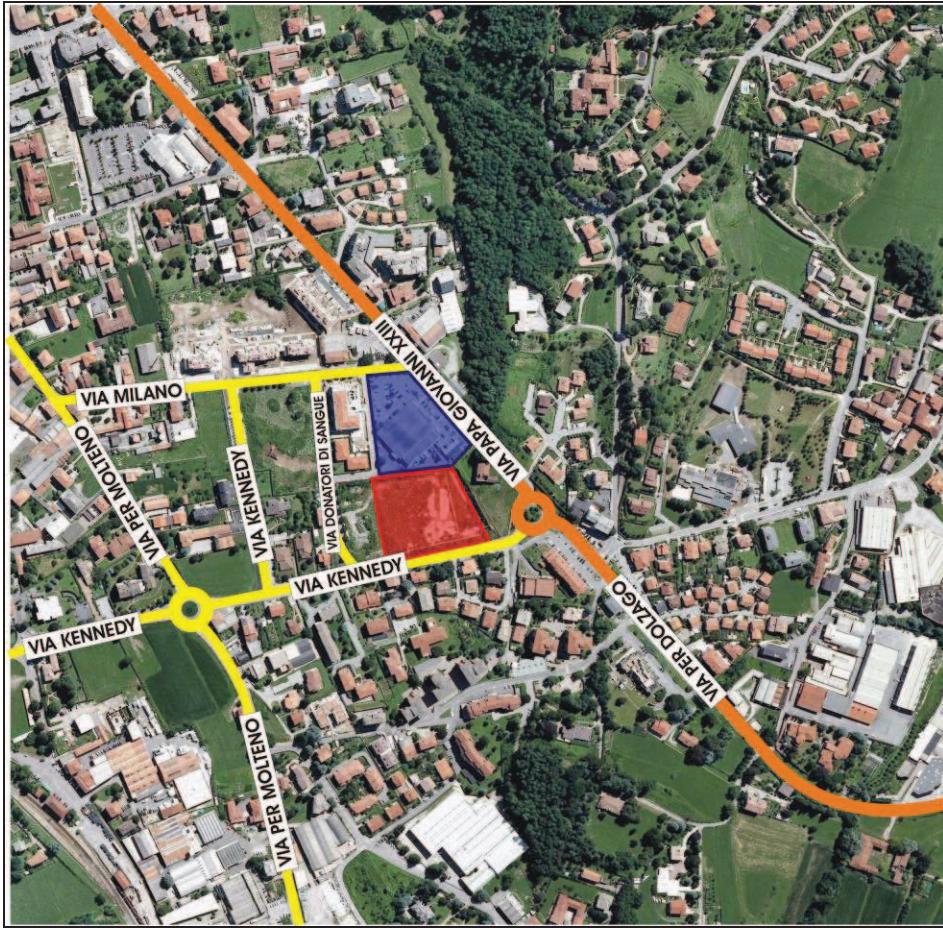
L'analisi dell'offerta di trasporto privato si propone di valutare il grado di accessibilità veicolare all'area in esame, rilevando sia la quantità che la qualità dei collegamenti stradali esistenti.

L'offerta varia nell'intorno dell'area di trasformazione offre una buona dotazione di accessibilità. L'area si affaccia sul via papa Giovanni XXIII (tratto urbano della SP51) che è la strada primaria di collegamento verso Lecco.

L'immagine seguente mostra lo schema viabilistico principale di accesso all'area di studio.



**Figura 06 – Inquadramento rete varia di grande scala**



**Figura 05 – Area di trasformazione (in blu negozio esistente, in rosso area di trasferimento)**



Figura 07 - Inquadramento rete varia di grande scala

La viabilità che caratterizza l'area d'intervento è rappresentata nel dettaglio nelle immagini successive.



Figura 08 - Inquadramento rete varia di dettaglio

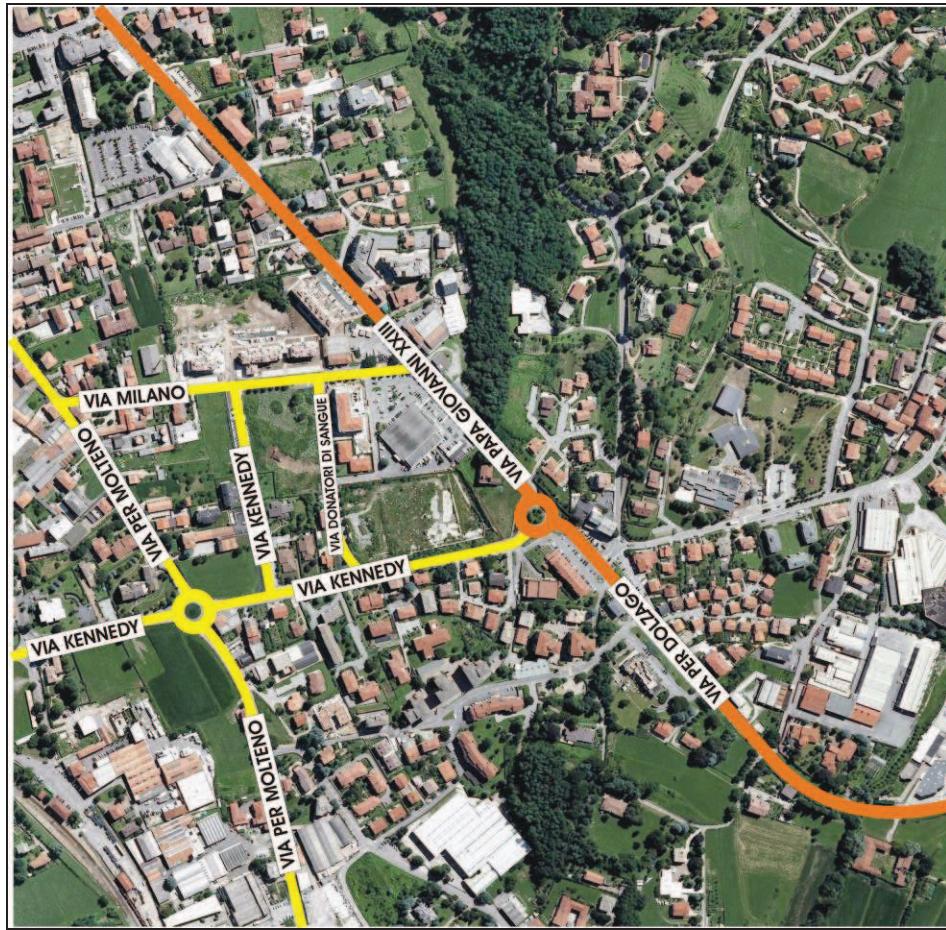


Figura 09 – Rete viaria



Figura 10 – Regolamentazione della circolazione

Per quanto riguarda la circolazione, tutte le strade intorno al comparto di progetto sono a doppio senso, con una corsia per senso di marcia. L'intersezione tra Via Giovanni XXII e via Kennedy è gestita mediante rotonda, così come quella tra via Kennedy e via per Moltено mentre le altre intersezioni sono gestite da regole di precedenza e stop così come esplicitato nella successiva Figura 10.